

**ADICIÓN AL PROSPECTO DEL PROGRAMA DE EMISIONES DE VALORES
TITULARIZADOS DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS TIDOM-PESOS- TDH-1**

Datos Generales del Patrimonio Separado TIDOM- PESOS-TDH-1

Nombre del Patrimonio Separado	TIDOM-PESOS-TDH-1
Número de autorización e inscripción en el Registro del Mercado de Valores	SIVTIT-001
Objeto de la creación del Patrimonio Separado:	Titularización de Créditos Hipotecarios
Tipo de instrumento:	Valores Titularizados de Renta Fija

Programa de Emisiones de Valores Titularizados

Monto Total del Programa de Emisiones	Hasta DOP \$1,228,539,000
Valor Nominal Unitario	Un peso dominicano con 00/100 (DOP 1.00)
Cantidad de Emisiones y Monto por Emisión	Hasta tres (3) Emisiones:
	TIDOM A: Hasta DOP \$1,110,785,000
	TIDOM B (emisión subordinada): Hasta DOP \$103,187,000
Plazo de Vencimiento	TIDOM C (emisión subordinada): Hasta DOP \$14,567,000
	TIDOM A: Hasta 15 años a partir de Fecha de Emisión
	TIDOM B: Hasta 15 años a partir de Fecha de Emisión
Monto Mínimo de Inversión	TIDOM C: Hasta 15 años a partir de Fecha de Emisión
	Mil pesos con 00/100 (DOP 1,000.00)
	TIDOM A: Inversionistas Profesionales
Público al que va dirigida la Emisión	TIDOM B: Originadores
	TIDOM C: Originadores

ESTRUCTURADOR Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO SEPARADO



Sociedad Titularizadora Dominicana, S.A.

ORIGINADORES



Asociación la Nacional de Ahorro y Préstamos para la Vivienda



Banco Múltiple BHD León, S. A.



AGENTES DE COLOCACIÓN

Parallax Valores Puesto De Bolsa, S.A. (PARVAL)

BHD León Puesto de Bolsa, S.A.

CALIFICADORAS DE RIESGO

Fitch República Dominicana, S.R.L.
Sociedad Calificadora de Riesgo

Feller Rate Sociedad Calificadora de Riesgo

AUDITOR EXTERNO

pwc
Pricewaterhousecoopers Interamérica, S.A.

REPRESENTANTE DE TENEDORES

SALAS PIANINI
Salas, Piantini & Asociados, S.R.L.

“Se advierte a los inversionistas conocer sobre los riesgos de los valores que se les propone en la presente oferta pública, debiendo además tomar en consideración el orden de prelación de pago que afecta a cada emisión que compone el presente programa de emisiones”.

Considerando: Que mediante la Única Resolución emitida por la Superintendencia del Mercado de Valores en fecha 6 de diciembre de 2019 fue aprobada la autorización e inscripción del Patrimonio Separado “TIDOM-PESOS-TDH-1” en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVTIT-001.

Considerando: Que el 4 de diciembre de 2019 fue aprobado el Prospecto de Emisión del Programa de Emisiones de Valores Titularizados de Créditos Hipotecarios TIDOM-PESOS-TDH-1.

Considerando: Que de la revisión y análisis del Prospecto, la Sociedad Titularizadora Dominicana, S.A. ha identificado la necesidad de realizar una adecuación a la definición del término “Contrato de Administración” incluida en el Glosario, a fin de dejar claro que dicho documento no contiene contenido confidencial y que, por lo tanto, estará íntegramente a disposición del inversionista en el Registro del Mercado de Valores.

Considerando: Que en vista de todo lo anterior, ninguna otra información o característica de los valores publicados en el Programa de Emisiones de Valores Titularizados de Créditos Hipotecarios TIDOM-PESOS-TDH-1 ha sido modificada.

Se modifica la siguiente información del Glosario, quedando de la siguiente manera:

Glosario

Contrato de Administración	Es el contrato que de tiempo en tiempo celebran la Sociedad Titularizadora y el Administrador Autorizado en desarrollo del Contrato Maestro de Administración de Portafolios de Créditos Hipotecarios.
-----------------------------------	--

